

**Годовой отчет по итогам 2020 г. по МКД по адресу:
Московская область, г.Электросталь, ул.Захарченко, д.4**

Затраты на содержание и текущий ремонт

№ п/п	Статья затрат	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание общего имущества	430 312
2	Оплата труда лифтеров	1 620 763
3	Техническое обслуживание лифтов	810 002
	в том числе:	
	ООО "ЭЛЕКТРОСТАЛЬ ЛИФТ"	728 630
	ООО Предприятие Инженерный центр "КОЛИС"	77 433
	Страхование лифтов	3 939
4	Обслуживание автоматической установки пожарной сигнализации	368 953
5	Охранные услуги	72 000
6	Техническое обслуживание видеодомофона	77 700
7	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	26 400
8	Услуги связи	18 479
9	Дератизация, дезинсекция	49 088
10	Услуги расчетного центра по начислению, приему, перечислению платежей за "обращение с ТКО"	38 631
11	Программирование корректора	10 800
12	Техническое обслуживание вентиляции	20 250
13	Разборная хим.очистка и опрессовка теплообменника	49 440
14	Обслуживание ККТ	12 100
15	Услуги по уборке мест общего пользования и придомовой территории	1 555 126
16	Управленческие расходы	311 415
17	Общехозяйственные расходы	387 391
	ИТОГО	5 858 850

Затраты на коммунальные услуги

№ п/п	Статья затрат	Сумма, руб.
1	Электрическая энергия	399 030
2	Тепловая энергия на отопление	3 647 206
3	Горячее водоснабжение	1 483 025
	в том числе:	
3.1	холодная вода на подогрев для ГВС	285 008
3.2	тепловая энергия на подогрев воды	1 198 017
4	Холодное водоснабжение	525 374
5	Водоотведение	684 986
6	Подпитка (нагрев)	36
7	Подпитка (вода)	29
	ИТОГО	6 739 686

Экономия (+) / перерасход (-) по коммунальным услугам

№ п/п	Статья затрат	Сумма, руб.
1	Тепловая энергия на отопление	-413 282
2	Горячее водоснабжение	-61 257
3	Электрическая энергия	-695
4	Холодное водоснабжение	-92 878
5	Водоотведение	-112 709
	ИТОГО	-680 821

